 Alcaldía de Itagüí	ACTA	Código: FO-DE-01
		Versión: 01
		Fecha de Actualización: 30/07/2013

ACTA N° 03

Comité o Asunto: Sesión Ordinaria Comité Permanente de Estratificación	Fecha: 6 de marzo de 2025
---	----------------------------------

Asistentes:

Rubén Darío Quintero Idárraga – Subdirector Información y Caracterización

➤ Miembros con voz y voto sin honorarios

Tipo de Servicio Público Domiciliario	Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios	Delegados
Aseo	Serviaseo Itagüí S.A.S E.S. P	(Presidente) Cesar Peñalosa Sánchez cesarpsa@hotmail.com
Energía, Gas, Acueducto y Alcantarillado	EPM E.S. P	Luis Fernando Álvarez Muñoz luis.alvarez.munoz@epm.com.co epm@epm.com.co
Aseo	Empresa Varias de Medellín EMVARIAS S.A E.S. P	Juan David González juan.gonzalez@emvarias.com.co -
Energía	VATIA S.A E.S. P	

➤ También se cuenta con la presencia de los siguientes miembros con voz, voto y con honorarios a la sesión convocada

Luz Marina Tirado Velásquez luzmarinatirado396@gmail.com	Representante Comunidad Zona Urbana
Luz Mery Pabón Restrepo (Veedora) silvanacapa58@gmail.com	Representante Comunidad Zona Urbana
Nidia Emir Ruda Aguirre nidiarudaaguirre@gmail.com	Representante Comunidad Zona Rural
Astrid Yolima Ruiz Hernández (Veedora) ruiz.astrid3@gmail.com	Representante Comunidad Zona Rural

➤ Miembros con voz, sin voto y sin honorarios

Gilson Alberto Bedoya ambienteycolectivos@personeraiatagui.gov.co	Delegado Personería
---	---------------------

Invitados

Se contó con la presencia de servidores públicos de la subdirección de Información y Caracterización.

ORDEN DEL DÍA

ACTA N° 03	1
1. Verificación del quórum.....	2
2. Lectura, puesta en consideración del Acta N°2 del 06/02/2025.....	2
3. Informe de la Secretaría Técnica del Comité sobre atención de reclamos, certificaciones y asignación de nuevos estratos..	3
4. Propositiones y varios.	10



Alcaldía de Itagüí

ACTA

Código: FO-DE-01

Versión: 01

Fecha de Actualización:
30/07/2013



AI925032523315974

Desarrollo de la Reunión:

1. Verificación del quórum.

A continuación, se inició la tercera sesión del año del Comité Permanente de Estratificación, de manera presencial de conformidad con la invitación enviada el día 27 de febrero del presente año, por correo electrónico a todos los miembros del comité.



Se continuó con el llamado a lista y se verificó el quórum con la presencia de todos los miembros, se confirma que existe quorum para deliberar y decidir.

Revisión de Compromisos Anteriores

Nº	Compromiso	Responsable	Fecha de Logro	Estado del compromiso
1	Atención Reclamaciones	Sub. Info y Caract	feb/2025	Satisfacción de los Usuarios
2	Expedición de Certificaciones	Sub. Info y Caract	feb/2025	Atención oportuna
3	Asignación Nuevos estratos	Sub. Info y Caract	feb/2025	Aplicación metodologías
4	Enviar evidencia fotográfica y facturas de los computadores y el vehículo adquirido	Sub. Info y Caract	feb/2025	El día 18 de marzo se envió la información a los correos de los miembros del comité
5	Enviar presentación de DIVIPOLA	Sub. Info y Caract	feb/2025	

2. Lectura, puesta en consideración del Acta N°2 del 06/02/2025.

Se procedió a dar lectura del Acta N°2 del mes de febrero de 2025, la cual fue enviada a los correos electrónicos de los miembros del comité, se pone en consideración y es aprobada por unanimidad de los miembros sin observaciones.



Alcaldía de Itagüí

ACTA

Código: FO-DE-01

Versión: 01

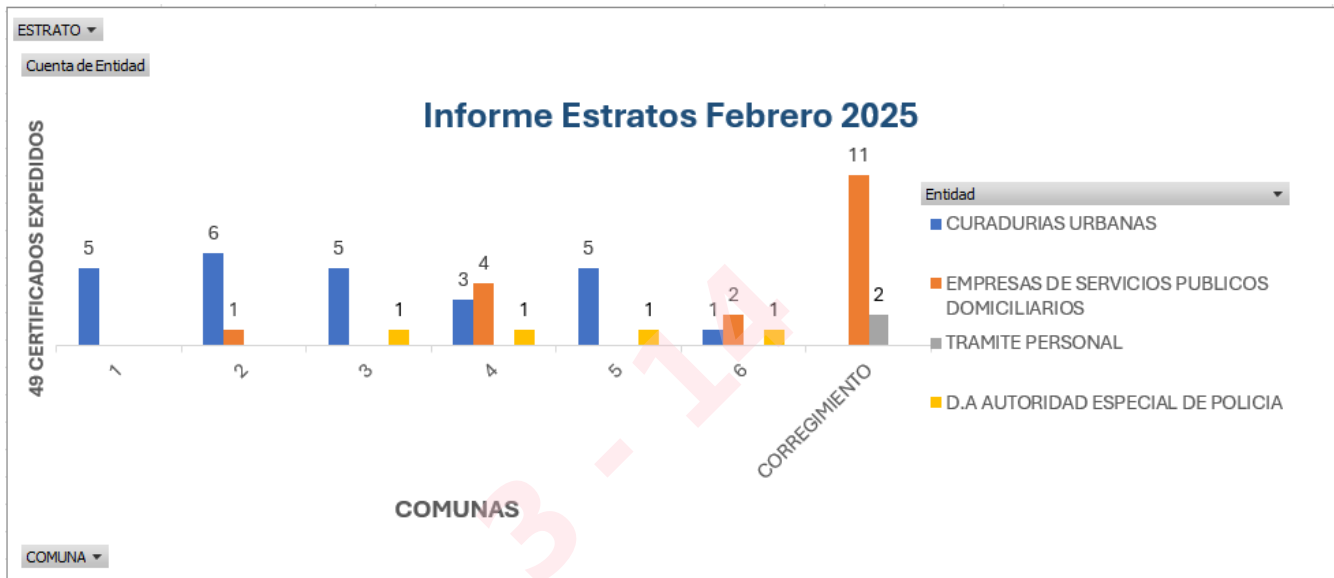
Fecha de Actualización:
30/07/2013



AI9250325233 5974

3. Informe de la Secretaría Técnica del Comité sobre atención de reclamos, certificaciones y asignación de nuevos estratos.

En el mes de febrero se atendieron 49 solicitudes de certificado de estratificación, asignaciones y reclamaciones.



EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS

La subdirección de Información y Caracterización expidió 18 certificados de estrato para las empresas de servicios públicos domiciliarios

A continuación, se relacionan los datos de los usuarios a los cuales las empresas prestadoras de servicios públicos domiciliarios deben realizar el cambio de estrato en sus bases de datos.

COMUNA	BARRIO	ESTRATO	NOMBRE	CEDULA	PAGINA/DIRECCIÓN
2	SANTA CATALINA	4	SERGIO DANIEL GOMEZ HINCAPIÉ	1.036.628.306	CR 52DD N 75A-91
4	SIMON BOLIVAR	3	DAVID STIVEN SOTO AGUIRRE	1.036.624.810	CR 45A N 66-27
4	SANTA MARIA N 3	3	LUIS FERNANDO ESCOBAR MOLINA	98.539.378	CL 84A N 50A-30
4	SANTA MARIA N 1	3	YESSICA CRISTINA CARDONA MARIN CONSTRUCTORA TRES PLANOS	901.283.005	CL 70 N 55A-6
4	SANTA MARIA N 3	2	LUCIA GIRALDO TORO	21.406.345	CL 84 N 57-08/06
6	FATIMA	2	ELADIO JAIME RESTREPO GALVIS	70.513.468	CR 60 N 48-79 INT 328



Alcaldía de Itagüí

ACTA

Código: FO-DE-01

Versión: 01

Fecha de Actualización:
30/07/2013



AI925032523315974

6	LOMA LOS ZULETA	2	GILDARDO ANTONIO MEJIA	71.142.261	163017844900000000-
CORREGIMIENTO	LOS GOMEZ	1	SANTIAGO YEPES PELAEZ	1.036.675.903	163010144000000000-
CORREGIMIENTO	LA MARIA	2	SANDRA MILENA GARCIA GARCIA	1.020.403.340	163021364000000201-
CORREGIMIENTO	LOS GOMEZ	2	JUAN GUILLERMO SERNA ZAPATA	1.041.324.814	163011769000000402-
CORREGIMIENTO	EL PEDREGAL	2	CARLOS ANTONIO HIGUITA VELASQUEZ	8.248.095	163014938000000000-
CORREGIMIENTO	EL AJIZAL	2	YESICA NATALIA QUINTERO PRIETO	1.000.307.219	163004468000000401-
CORREGIMIENTO	LA MARIA	2	JUAN PABLO HERRERA RESTREPO	1.018.372.776	163021244000000201-
CORREGIMIENTO	EL PEDREGAL	2	OLGA LUCIA SALDARRIAGA	43.167.131	163014925000000101- 163014925000009901
CORREGIMIENTO	EL PEDREGAL	2	JANETH CUESTA	43.343.358	163014922000000101- 163014922000000201
CORREGIMIENTO	EL AJIZAL	1	GEOVANNI CARTAGENA	1.036.669.852	1630077347000000220 -
CORREGIMIENTO	EL PORVENIR	2	SANDRA MILENA POSADA ARIAS	32.354.143	163001952000000201-
CORREGIMIENTO	LOMA LOS ZULETA	2	KATERINE GOMEZ ARANGO		163018591000000201-

CERTIFICADOS DE ESTRATIFICACIÓN PARA LAS CURADURÍAS URBANAS

La subdirección de Información y Caracterización expidió 25 certificados de estrato para las curadurías urbanas del municipio de Itagüí

COMUNA	BARRIO	ESTRATO	NOMBRE	PAGINA/DIRECCIÓN
1	LOS NARANJOS	3	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CR 50 N 53-28
1	CENTRO	3	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CR 52 N 53A-28
1	LAS MERCEDES	3	CURADURIA URBANA PRIMERA	DG 40 N 42-33 INT 136
1	CENTRO	3	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CR 50 N 48-40 INT 401
1	LA GLORIA	3	CURADURIA URBANA PRIMERA	CR 49 N 44-14
2	LAS MARGARITAS	3	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CR 50A N 35-21
2	MONTEVERDE	3	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CL 34A N 47-51
2	CAMPAROLA	3	CURADURIA URBANA PRIMERA	CL 33 N 46-04/06
2	SAMARIA	3	CURADURIA URBANA PRIMERA	CR 54 N 34A-46
2	SANTA ANA	3	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CR 56 N 34-47
2	EL PALMAR	3	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CR 53 N 33-41 INT 201
3	SAN ANTONIO	2	CURADURIA URBANA PRIMERA	CL 32 N 69-66
3	SAN GABRIEL	2	CURADURIA URBANA PRIMERA	CR 70 N 34-12



Alcaldía de Itagüí

ACTA

Código: FO-DE-01

Versión: 01

Fecha de Actualización:
30/07/2013

AI9250325233 5974

COMUNA	BARRIO	ESTRATO	NOMBRE	PAGINA/DIRECCIÓN
3	TRIANA	2	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CR 64C N 33A-16 INT 138
3	TRIANA	2	CURADURIA URBANA PRIMERA	CL 31 N 69-28 INT 101/201
3	TRIANA	2	CURADURIA URBANA PRIMERA	CL 30 N 69-41 AP 201
4	SANTA MARIA N 1	2	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CR 58A N 69B-8 INT 201
4	LA ESMERALDA	3	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CL 64A N 43-78
4	SIMON BOLIVAR	3	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CL 65 N 46A-22
5	CALATRAVA	2	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CL 56 N 66-12 INT 201
5	LA ALDEA	2	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CR 55B N 62-53
5	LA ALDEA	2	CURADURIA URBANA PRIMERA	CR 54B N 63A-83
5	LA ALDEA	2	CURADURIA URBANA PRIMERA	CR 55 N 63A-68
5	CALATRAVA	2	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CL 56 N 66-08 INT 301
6	SANTA MARIA N 1	2	CURADURIA URBANA SEGUNDA	CR 58A N 69B-28 INT 201

CERTIFICACIONES EXPEDIDAS CÓDIGO DE POLICÍA, LEY 1801 DE 2016

En el mes de junio para la Dirección Administrativa de Integridad Urbanística, se expidieron 4 de certificados de estrato.

COMUNA	BARRIO	ESTRATO	PAGINA/DIRECCIÓN
3	TRIANA	2	CL 30 N 69-41 AP 201
4	SANTA MARIA N 2	3	CL 72 N 48-38 INT 201
5	EL TABLAZO	2	CR 56 N 55-29 AP 201
6	EL ROSARIO	1	CL 46D N 59A-03/05

CERTIFICACIONES EXPEDIDAS TRÁMITE PERSONAL

En el mes de junio para la Dirección Administrativa de Integridad Urbanística, se expidieron 2 de certificados de estrato.

COMUNA	BARRIO	ESTRATO	NOMBRE	CEDULA	PAGINA/DIRECCIÓN
CORREGIMIENTO	EL AJIZAL	1	KEINER EMILIO FUNES OSORIO	1.092.338.797	163010014000000108-
CORREGIMIENTO	EL AJIZAL	2	NELSON DE JESUS HINCAPIE CARDONA	70.781.937	163006612000000201-

La servidora Marisol Bedoya presenta el informe de las visitas de campo realizadas con el fin de verificar las inconsistencias encontradas en las instalaciones de los servicios públicos domiciliarios, los cuales se evidencian en las bases de datos de EPM. A continuación, se relacionan algunas verificaciones.

Energía	072618007000050000	C 28 67 5	2
Alcantarillado	122548981	C 28 67 5	Comercial
Acueducto	122549251	C 28 67 5	Comercial

Predio con estrato 2 residencial, en la visita se evidencia que funciona un local



Energía 07261800700 C 28 67 22 IN 204 4

vivienda en segundo piso estrato 4, ya habían presentado solicitud de certificación de estrato





Alcaldía de Itagüí

ACTA

Código: FO-DE-01

Versión: 01

Fecha de Actualización:
30/07/2013



AI9250325233 15974

Energia	07261700400	C 27 64 87	Comercial
Acueducto	124807192	C 27 64 87	4
Alcantarillado	124807208	C 27 64 87	4

Se evidencia que en la dirección funciona un D1



Energia	07261700900	C 27 69 31	Comercial
Acueducto	123690964	C 27 69 31	4
Alcantarillado	123691115	C 27 69 31	4

Se evidencia que en la dirección funciona una DROGUERÍA





Alcaldía de Itagüí

ACTA

Código: FO-DE-01

Versión: 01

Fecha de Actualización:
30/07/2013



AI9250325233 15974

Energia	07261700900	C 27 69 35	Comercial
Acueducto	123690957	C 27 69 35	4
Alcantarillac	123691119	C 27 69 35	4

Se evidencia que en la dirección funciona un LOCAL DE COMIDAS RÁPIDAS



Energia	07361100100	C 31 61 64 IN 303	4
---------	-------------	-------------------	---

Vivienda en estrato 4, siendo la zona estrato 2





Alcaldía de Itagüí

ACTA

Código: FO-DE-01

Versión: 01

Fecha de Actualización:
30/07/2013



AI9250325233 5974

Energía	07251800420	C 28 54 B 34	3
Gas	113794683	C 28 54 B 34	Comercial
Acueducto	90432047	C 28 54 B 34	3
Alcantarillac	90432051	C 28 54 B 34	3

Se evidencia que en la dirección funciona un LOCAL COMERCIAL



Energía	07251900030	C 29 50 C 34	Comercial
Acueducto	125546961	C 29 50 C 34	2
Alcantarillac	125546977	C 29 50 C 34	2

Se evidencia que en la dirección funciona una BARBERÍA





Alcaldía de Itagüí

ACTA

Código: FO-DE-01

Versión: 01

Fecha de Actualización:
30/07/2013

AI925032523315974



Toma la palabra el delegado de EPM y manifiesta el buen trabajo que viene realizando el equipo de la subdirección de Información y Caracterización; sugiere que, al momento de entregar el certificado de categoría al usuario, incluir la nota: "presentar el presente certificado en las oficinas de atención y servicios a la ciudadanía de EPM" lo anterior con el fin de subsanar el trámite de cambio de categoría ante dicha entidad.

Solicita al equipo de la subdirección que el informe sea enviado al buzón corporativo de EPM con copia a su correo.

4. Proposiciones y varios.

Sugieren invitar para la próxima sesión a la corregidora, con el fin de tener una sensibilización sobre construcciones en el corregimiento del municipio.

Se propone reunión ordinaria para el jueves 10 de abril de 2025 a las 8:00 am, en la sala de juntas de la sede administrativa COLTEJER, se pone en consideración y es aprobada por unanimidad.

Sin más temas a tratar se da por terminada la reunión.

Compromisos:

Nº	Compromiso	Responsable	Fecha de Logro	Resultado Esperado
1	Atención Reclamaciones	Sub. Info y Caract	Mar/2025	Satisfacción de los Usuarios
2	Expedición de Certificaciones	Sub. Info y Caract	Mar/2025	Atención oportuna
3	Asignación Nuevos estratos	Sub. Info y Caract	Mar/2025	Aplicación metodologías
4	Incluir nota en certificado de cambio de categoría	Sub. Info y Caract	Mar/2025	Usuario subsane trámite de cambio de categoría ante EPM

Elaboró: Marisol Bedoya Macías	Revisó y Aprobó: Cesar Peñalosa Sánchez
Cargo: secretaria técnica Comité de Estratificación	Cargo: Presidente (Representante Serviaseo Itagüí S.A.S E.S. P)
Firma:	Firma:
Revisó y Aprobó: Rubén Darío Quintero Idárraga	
Cargo: subdirector Información y Caracterización	
Firma:	



Alcaldía de Itagüí

CONTROL DE ASISTENCIA

Código: FO-DE-

Versión: 02

Fecha de Actualización:
13/06/2023

AI925032523315974



LUGAR: Salade Juntas Coltejer	ASUNTO: Comité Permanente de Estabilización	
FECHA: 6 marzo 2025	HORA INICIO: 8:00am	HORA FINALIZACION: 10:00am


No.	CEDULA	NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA/ ENTIDAD	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	98621073	Gilson Alberto Bedoya Perez	(PU)	Personería	milanbedoya@hotm	<i>[Signature]</i>
2	71213718	Cesar Pantoja Sanchez	Ag.	Servicio	csanchez@interaccio.com.co	<i>[Signature]</i>
3	98541265	Monsieur Gomez B	Empleado	ENNAVAL	juan.gomez@enval.com	<i>[Signature]</i>
4	71653491	Luis F. Alvarez Muñoz	EPM	EPM	Luis.alvarez.munoz@epm.com.co	<i>[Signature]</i>
5	71788218	Luis Gabriel Uribe B.	P.U.	D.A.P	Luis.Uribe@itagu.gov.co	<i>[Signature]</i>
6	43185229	Astrid Ruiz	CPCC	CPCC	ruizastrid3@gmail.com	<i>[Signature]</i>
7	41893406	Doris Grayaless Barragan	President	vec.servicios p	grayalessdoris@gmail	<i>[Signature]</i>
8	43160210	Didia Tudea Aguirre	comunidad	comunidad	ndiana@aguirre@gmail	<i>[Signature]</i>
9	41763497	Luz Mary Peibon D.	Horbona	comunidad	silvanacapase@gmail.com	<i>[Signature]</i>
10	21576080	Luz Mary Peibon D.	CPCC	urabana	Luz Mary Peibon D.	<i>[Signature]</i>
11	96352802	Yimer E. Botero	T.O	D.A.P	Yimer.Botero@itagu.gov.co	<i>[Signature]</i>
12	78631852	Ruben David Quintan	subdirector	D.A.P	rubenquintan@itagu.gov.co	<i>[Signature]</i>
13	1090747023	Mansel Bedoya Valera	T.O	DAP	manselbedoya@itagu.gov.co	<i>[Signature]</i>
14	43836316	Angela Mesa	G.A.S.O			<i>[Signature]</i>

Autorizo al Municipio de Itagüí, identificado con NIT No. 890.980.093-8, para tratar mis datos conforme a su política de Tratamiento de Datos Personales, disponible en www.itagui.gov.co. declaro que me ha informado las finalidades del tratamiento, tales como la inclusión en sus bases de datos para llevar a cabo acciones relacionadas con su objeto misional y específicamente, a usarlos para fines de divulgación, estadísticos y de rendición de cuentas, entre otros relacionados igualmente autorizo para compartir mis datos personales con terceros aliados o contratistas del Municipio de Itagüí, con el objeto de que le presten servicios a este o en nombre de éste, o para la ejecución de estrategias o programas conjuntos. Declaro que la información suministrada es correcta, veraz, verificable y actualizada. Sé que tengo derecho a conocer consultar, actualizar, rectificar y suprimir mi información solicitar prueba de esta autorización y revocarla, los que puedo ejercer a través de los canales sede electrónica www.itagui.gov.co, línea de Atención (604)3737676, Dirección de las TIC (Edificio CAMI Calle 51 #51-55).



AI925032523315974

OBSERVACIONES Y/O CONCLUSIONES		
RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	COMPROMISOS
DESCRIPCIÓN		
TEMA A TRATAR		

CONTROL DE ASISTENCIA		 Alcaldía de Itagüí
Código: FO-DE- 02	Version: 02	
Fecha de Actualización: 13/06/2023		



Alcaldía de Itagüí

CONTROL DE ASISTENCIA

Código: FO-DE-

Versión: 02

Fecha de Actualización:
13/06/2023

AI925032523315974



LUGAR: Sala de Juntas Coltejer	ASUNTO: Comité Permanente de Estratificación	
FECHA: 6 marzo 2025	HORA INICIO: 8:00am	HORA FINALIZACION: 10:00am

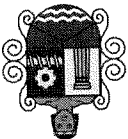
No.	CEDULA	NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA/ ENTIDAD	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	73.007.418	OMAR MONCADA ACARÍTE	P.U	D.A.P.	omar.moncad@itagu.gov.co	
2	22.131.430	Aleyda Calle Roiz	T.O.	D.A.P.	loz.calle@itagu.gov.co	
3	85.154.978	Mauricio A. Zafate G.	P.V.	D.A.P.	mauricio.zafate@itagu.gov.co	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						

Autorizo al Municipio de Itagüí, identificado con NIT No. 890.980.093-8, para tratar mis datos conforme a su política de Tratamiento de Datos Personales, disponible en www.itagui.gov.co. declaro que me ha informado las finalidades del tratamiento, tales como la inclusión en sus bases de datos para llevar a cabo acciones relacionadas con su objeto misional y específicamente, a usarlos para fines de divulgación, estadísticos y de rendición de cuentas, entre otros relacionados igualmente autorizo para compartir mis datos personales con terceros aliados o contratistas del Municipio de Itagüí, con el objeto de que le presten servicios a este o en nombre de éste, o para la ejecución de estrategias o programas conjuntos. Declaro que la información suministrada es correcta, veraz, verificable y actualizada. Sé que tengo derecho a conocer consultar, actualizar, rectificar y suprimir mi información solicitar prueba de esta autorización y revocarla, los que puedo ejercer a través de los canales sede electrónica www.itagui.gov.co, línea de Atención (604)3737676, Dirección de las TIC (Edificio CAMI Calle 51 #51-55).



AI925032523315974

OBSERVACIONES Y/O CONCLUSIONES		
RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	COMPROMISOS
DESCRIPCIÓN		
TEMA A TRATAR		

CONTROL DE ASISTENCIA		 Alcaldía de Itagüí
Código: FO-DE-02	Versión: 02	
Fecha de Actualización: 13/06/2023		